

PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2025/2026

Identificación y características de la asignatura					
Código	501005				
Denominación (español)	Presupuestos II				
Denominación (inglés)	Construction Budgets II				
Titulaciones	Grado en Edificación				
Centro	Escuela Politécnica				
Módulo	Ingeniería Avanzada				
Materia	Gestión Urbanística y Economía Aplicada				
Carácter	Obligatoria	ECTS	6	Semestre	7
Profesorado					
Nombre		Despacho		Correo-e	
JOSE LUIS PEDRERA ZAMORANO		22		jlpedrera@unex.es	
Área de conocimiento	Construcciones Arquitectónicas				
Departamento	Construcción				
Profesor/a coordinador/a (si hay más de uno)					
Competencias / Resultados de aprendizaje					
1. Básicas y generales: CB1, CB2, CB3, CB4, CB5, CG1 Y CG3					
2. Competencias específicas. CE23: Capacidad para confeccionar y calcular precios básicos, auxiliares, unitarios y descompuestos de las unidades de obra; analizar y contralar los costes durante el proceso constructivo; elaborar presupuestos. CE24: Aptitud para el desarrollo de estudios de mercado, valoraciones y tasaciones, estudios de viabilidad inmobiliaria, peritación y tasación económica de riesgos y daños en la edificación. La competencia CE23 se alcanzará en su totalidad en este Asignatura. La CE24 se alcanzará en combinación con otras asignaturas.					
3. Competencias transversales. T1: Capacidad de análisis y síntesis. T2: Capacidad de resolución de problemas. T3: Capacidad de organización y planificación. T4: Capacidad para la toma de decisiones. T9: Capacidad de trabajo en equipo. T11: Capacidad de razonamiento crítico. T17: Creatividad. T18: Aprendizaje autónomo. T19: Adaptación a nuevas situaciones.					
Contenidos					

Mediciones oficiales y gremiales de los diversos oficios de una edificación; las mediciones de proyecto. Precios unitarios descompuestos de las diversas unidades de obra que intervienen en una edificación. Presupuestos de proyecto y presupuestos de construcción.

Temario

Tema 1: Mediciones y presupuestos de demoliciones y movimientos de tierra. Una prácticas de mediciones y presupuestos sobre movimientos de tierra.
Tema 2: Mediciones y presupuestos de pocería y saneamiento. Una práctica de mediciones y presupuestos de pocería y saneamiento.
Tema 3: Mediciones y presupuestos de cimentaciones. Una práctica de mediciones de mediciones y presupuestos cimentaciones.
Tema 4: Mediciones y presupuestos de Estructuras. Hormigón. Acero. Madera. Dos prácticas de mediciones y presupuestos de estructuras.
Tema 5: Mediciones y presupuestos de albañilería y cantería Una práctica de mediciones y presupuestos de albañilería y cantería.
Tema 6: Mediciones y presupuestos de aislamientos y protecciones.
Tema 7: Mediciones y presupuestos de cubiertas. Una práctica de mediciones y presupuestos de cubiertas.
Tema 8: Mediciones y presupuestos de revestimientos. Continuos. Discontinuos. Una práctica de mediciones y presupuestos de revestimientos.
Tema 9: Mediciones y presupuestos de carpinterías. Madera. Metálicas. Cerrajerías. Una práctica de carpinterías y cerrajería.
Tema 10. Mediciones y presupuestos de Instalaciones. Dos prácticas de mediciones y presupuestos de instalaciones.
Tema 11: Mediciones y presupuestos de Vidrios.
Tema 12: Mediciones y presupuestos de Pinturas. Una práctica de mediciones y presupuestos de Vidrios y Pinturas.
Tema 13: Mediciones y presupuestos de obras de urbanización.

Actividades formativas

Horas de trabajo del alumno/a por tema		Horas Gran grupo	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total		CH	L	O	S		
Presentación	1	1						
1	14	3				3		7
2	5	1				1		3
3	11	4				1		6
4	16	5				2		10
5	20	7				2		12
6	8	2						5
7	10	3				1		6
8	15	4				1		10
9	14	4				1		9
10	23	7				2		15
11	3	1						1
12	2	1				1		1
13	7	2						5
Evaluación	1							
TOTAL	150	45				15		90

GG: Grupo Grande (85 estudiantes).

CH: Actividades de prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes)

L: Actividades de laboratorio o prácticas de campo (15 estudiantes)

O: Actividades en sala de ordenadores o laboratorio de idiomas (20 estudiantes)

S: Actividades de seminario o de problemas en clase (40 estudiantes).

TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).
EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.
Metodologías docentes
Se impartirá la teoría de la asignatura en clases de Grupo Grande. DESARROLLO DE SUPUESTOS PRÁCTICOS POR PARTE DEL PROFESOR En clases de seminario se enunciarán las prácticas, se expondrá la manera de resolver los elementos fundamentales de la práctica explicándose la metodología de cada una. La práctica se entregará por campus y se devolverá comentada por campus aclarándose lo que resulte preciso en tutorías de libre acceso.
Resultados de aprendizaje
Conocer las técnicas para hacer mediciones oficiales y gremiales, de proyecto y en obra de los diversos oficios de una edificación. Precios unitarios descompuestos de las diversas unidades de obra que intervienen en una edificación. Presupuestos de proyecto y presupuestos de construcción.
Sistemas de evaluación
Sistemas de evaluación*
Evaluación continua: Se utilizarán los siguientes métodos de evaluación, ponderándose dentro de la horquilla que se indica: EE.- Examen escrito: 60 % El examen será una medición sobre el plano. DP.- Desarrollo de supuestos prácticos: 40% El desarrollo de supuestos prácticos consistirá en la elaboración de un presupuesto de un edificio del que se dará la planimetría a principios del periodo de docencia y se entregará 15 días antes de la finalización de este. Los alumnos que lo deseen podrán hacer entregas parciales para que se les corrija y puedan comprobar su evolución. Evaluación global: Los alumnos que vayan a evaluación global harán un examen consistente en desarrollar un presupuesto de un edificio asistido por ordenador utilizando una base de precios que se le facilite en la prueba. En esta prueba puntuará un 60% las mediciones y un 40% el resto de la documentación acorde con el sistema de evaluación continuo.
Bibliografía (básica y complementaria)
Bibliografía básica: 1. Presupuestación de obras. Antonio Ramirez de Arellano. Universidad de Sevilla. 2.- Base de Precios de la Construcción de la Junta de Extremadura 2.023. Junta de Extremadura. 3.- Presto. Rodolfo de Benito Arango, Ana J. Sandez Granda. MCGRAW-HILL / INTERAMERICANA DE ESPAÑA 4.- Precio, Tiempo y Arquitectura. Gonzalo Garcia. Celeste Ediciones. 5.- Mediciones y Presupuestos. Fernando Valderrama. Editorial Reverte. 6.- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones públicas (RD 1.098/2.001) . 7.- Arquimedes y Control de Obras. Cype Ingenieros. Manual de Usuario del Programa. 8.- Ordenanza de Trabajo de la Construcción, Vidrio y Cerámica. 9.- Normas Tecnológicas de la Edificación. 10.- Código Técnico de la Edificación. 11.- Convenio Colectivo General de la Construcción. 12.- Convenios Provinciales de la Construcción. 13.- Base de Precios de la Construcción de la Junta de Andalucía. La última publicada. 14.- Base de Precios de la Comunidad de Castilla y Leon. La última publicada.

Otros recursos y materiales docentes complementarios